



Roadshow deelgebied Rucphen

Omgevingsvisie 2.0

In mei en juni 2023 zijn we met een roadshow langs alle 7 deelgebieden van de gemeente Rucphen geweest. Dit gebeurt in het teken van de omgevingsvisie 2.0, een visie waarin we nadenken over de toekomst van de fysieke leefomgeving van de gemeente Rucphen. Deze roadshow werd georganiseerd door de gemeente Rucphen. In dit verslag vindt u een samenvatting van de roadshow en hetgeen dat we opgehaald hebben voor Rucphen op donderdag 1 juni 2023 bij gemeenschapshuis Agora.

Verslag workshop Roadshow Rucphen

Op donderdag 1 juni vond de roadshow voor Rucphen in dorpshuis Agora plaats. Dit was de derde show in een reeks van 7. Zo'n 13 inwoners hebben aan de bewonersavond deelgenomen en meegedacht over de toekomst van hun dorp.

De avond is gestart met een welkomstwoord door de gemeentelijk projectleider Eric de Bruin. Vervolgens geeft hij het woord aan de andere collega's voor een korte introductie die ook betrokken zijn bij de omgevingsvisie. Hierna volgt een korte introductie presentatie met een toelichting over de Omgevingswet en de omgevingsvisie. Daarna zijn we aan de slag gegaan met de interactieve sessies.

Programma

19.00 uur	Welkom
19.05 – 19.15 uur	Wat is een omgevingsvisie?
19.15 – 20.00 uur	Interactieve sessie I
20.00 uur	Pauze
20.15 – 21.00 uur	Interactieve sessie II
21.00 uur	Samenvatting en vragen
21.30 uur	Afsluitende borrel

Opzet workshopavond

We hebben 2 interactieve sessies met de deelnemers gehouden;

1. Interactieve sessie I: vormgeving naar de drie ambities
2. Interactieve sessie II: beantwoorden van vragenlijst

- *Interactieve sessie I*

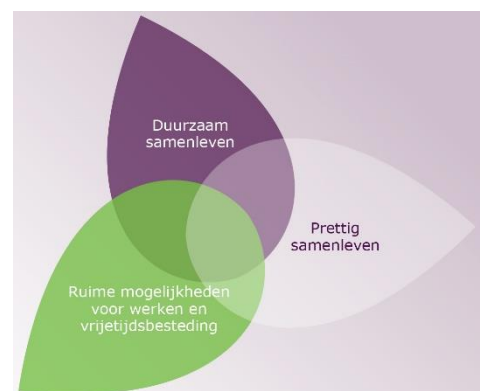
Op 2 november 2022 stelde de raad de 'Omgevingsvisie Rucphen 1.0, een blik op de toekomst' vast. In de Omgevingsvisie 1.0 zijn drie ambities met doelstellingen voor de fysieke leefomgeving geformuleerd voor de lange termijn. Dat wil zeggen een periode van ongeveer 25 tot 30 jaar.

Deze ambities zijn:

- ✓ Duurzaam samenleven
- ✓ Prettig samenleven
- ✓ Ruime mogelijkheden voor werken en vrije tijdsbesteding

Om keuzes te kunnen maken in de omgevingsvisie en de ambities te kunnen verwezenlijken zijn deze in drie kernwoorden vormgegeven;

- A. Beschermen
- B. Benutten
- C. Ontwikkelen



Figuur 1 Ambities

A. Beschermen	B. Benutten	C. Ontwikkelen
Duurzaam samenleven	Duurzaam samenleven	Duurzaam samenleven
Prettig samenleven	Prettig samenleven	Prettig samenleven
Ruime mogelijkheden voor werken en vrijetijdsbesteding	Ruime mogelijkheden voor werken en vrijetijdsbesteding	Ruime mogelijkheden voor werken en vrijetijdsbesteding

Voor dit actieve gedeelte van de avond hebben we op drie flip-overs de drie ambities in de vorm van bladeren (zie figuur 1) geplakt. Daarboven stond het kernwoord geschreven (zie figuur 2, 3 en 4). We vroegen de deelnemers om op een post-it te schrijven wat zij willen *beschermen* in Rucphen. De deelnemers mochten daarna zelf bepalen bij welke ambitie op de flipovers zij hun post-it wilden plakken. Dezelfde oefening werd ook gedaan voor de kernwoorden *benutten* en *ontwikkelen*.



Figuur 2 Beschermen



Figuur 3 Benutten



Figuur 4 Ontwikkelen

Het resultaat van de interactieve sessie I is dat we een beter beeld hebben van de opgaven in Rucphen, maar dat we ook weten waar kansen liggen, waar we rekening mee moeten houden, wat fundamenteel is en wat we willen koesteren en beschermen. En dit hebben we voor alle drie de ambities uit de omgevingsvisie 1.0 (Duurzaam Samenleven, Prettig Samenleven en Ruime mogelijkheden voor Werken en Vrijetijdsbesteding) opgehaald.

De volgende resultaten kwamen samengevat veelvuldig naar voren:

A. Beschermen

Ambitie: Duurzaam samenleven:

- Kerk
- Natuur/bos/groen
- Dorpskarakter (hoe verder uitbreiden?)
- Openbaar vervoer
- Voorzieningen

A. Beschermen**Ambitie: Prettig samenleven:**

- Gemeenschapsgevoel
- Sport en voorzieningen (sporthal)
- Verenigingsleven (handbalvereniging Orion)
- Dorpskarakter/ruimtelijkheid in kernen en wijken
- Plaatselijke cultuur
- Plein in het dorp behouden
- Agora

A. Beschermen**Ambitie: Ruime mogelijkheden voor vrijetijdsbesteding en werken:**

- Levendige gemeente (recreatie binnen- en buiten de kern)
- Bosgebied
- NEO
- Culturele ruimte/ theater
- Horeca en winkelvoorzieningen
- Breed palet van verenigingen
- Economische basis bestaande bedrijvigheid
- Voorkomen vertrek grote bedrijven i.v.m. werkgelegenheid

B. Benutten**Ambitie: Duurzaam samenleven:**

- Kerkgebouw beter benutten
- Kennis en ervaring van bewoners uitwisselen

B. Benutten**Ambitie: Prettig samenleven:**

- Pleinactiviteiten
- Dorpskarakter vasthouden
- Nieuwe wijk jong en oud mixen
- Recreatieve mogelijkheden beter benutten

B. Benutten**Ambitie: Ruime mogelijkheden voor vrijetijdsbesteding en werken:**

- 'verstopt' talent van jongeren beter benutten door het organiseren van activiteiten
- Samenwerken tussen gemeentes (district en regionaal niveau)
- Speelveldjes en speelplaatsen voor kinderen
- Amateurkunst beter openbaar benutten

C. Ontwikkelen**Ambitie: Duurzaam samenleven:**

- Laadpalen
- Verduurzamen gebouwen
- Doelgroep gericht bouwen
- Voedselbos i.v.m. armoedebeleid
- Activiteiten voor jongeren
- Ontwikkelen van jaarlijkse evenementen anders dan een braderie

C. Ontwikkelen**Ambitie: Prettig samenleven:**

- Miniboomgaardjes (pluktuin) in grastuintjes
- Verkeersveiligheid in kern verhogen
- Inrichting openbare ruimte
- Verenigingsleven
- Gebruik kerkgebouwen

C. Ontwikkelen**Ambitie: Ruime mogelijkheden voor vrijetijdsbesteding en werken:**

- Binnentuin ontwikkelen indien mogelijk met water
- Verblijfsmogelijkheden anders dan een camping in Rucphen (hotel of B&B 's)
- SPOT (verzamel- en ontmoetingsplek in Roosendaal) in Rucphen. Een evenementen terrein met verschillende festivals
- Fietsplan: rijden van Rucphen naar Roosendaal en naar Breda (Woon- werkverkeer)
- Openbaar vervoer

Samenvatting, vragen en discussiepunten

Vragen tijdens inleiding

- ✓ Hoe worden buurgemeenten meegenomen in het proces naar de vaststelling van de omgevingsvisie 2.0? Hoe is dit opgezet in regionaal verband? Het houdt immers niet op bij de gemeentegrenzen. Relevante onderwerpen die gemeente overstijgend zijn, zijn bijvoorbeeld het geluid afkomstig van het vliegveld Breda Airport en de veiligheid op de fietspaden tussen Zegge en Roosendaal.

Behouden

- Kerk → gebouw behouden
- Bos en natuur komt ook veel voor
- Openbaar vervoer is beperkt = huidige situatie is minimaal, dat moeten we zien te behouden
- Bushaltes worden bovendien gerealiseerd op niet veilige en functionele plaatsen
- Rucphen dijt steeds maar verder uit, de bebouwde komgrenzen schuiven daardoor op. Hierdoor gaat het dorpskarakter verloren. Hoe ver wil je gaan met uitbreiden? Het begint te lijken op verstedelijking
- Beeld van het dorp is de afgelopen 20 á 30 jaar enorm veranderd

Benutten

- Beter benutten van de kerk. Diensten + voor de toekomst bijvoorbeeld ook optredens van de harmonie. Rustige evenementen zouden hier ook plaats kunnen vinden
- Er zijn best wel veel speelweides in Rucphen, maar ze zijn verslonsd en als speeltoestellen kapot gaan dan worden ze verwijderd. Er worden geen nieuwe teruggeplaatst. Het doel zou moeten zijn speeltuinen voor iedere leeftijd, veilig voor kinderen. Voor kinderen van 6 á 8 jaar mag er best meer uitdaging zijn in de speeltuinen. Voetbaldoelen op een grasveld zijn al voldoende.
- Activiteiten inzake amateurkunst → deze activiteiten klonteren zich in toenemende mate. Waarom niet oefenen of meer optreden in de buitenruimte. Biedt ze hier dan ook de mogelijkheid toe. Doel is naar buiten halen van deze kunsten en naar de gemeenschap toe brengen. Jeugd met talent (sport, cultuur, kunst, etc) en die interessant zijn voor de samenleving = verstopt talent naar buiten halen. Kleinschalig genieten = openbare ruimte moet daartoe uitnodigen.

Ontwikkelen

- Verkeersveiligheid Gebrande Hoefstraat vrachtverkeer en niemand past zich aan de maximum snelheid van 30 km/u. De wegen zijn ook niet zo ingericht, maar nodigt eerder uit tot hard rijden.
- Binnentuin → Wielerbaan. Gebruiken voor meerdere doeleinden. Je kunt op de wielerbaan ook skeeleren, rolschaatsen, wandelen, met autootjes erop.

- Het gesprek over wonen begint eerst over vooral ouderwoningen, maar verschuift later naar gemixte wijken, vanwege de leefbaarheid. Mix koop/huur. Vooral woonwijken gebouwd de laatste jaren met eengezinswoningen. Er is nu geen woning te vinden voor de fitte senioren = tussensegment. Je hebt bejaardenwoningen uit de jaren '70 en appartementen, maar bijvoorbeeld geen patiowoningen, levensloopbestendige woningen of leefgemeenschappen zoals een knarrenhof. Dat lijkt ze prettig samenleven. Senioren en jongeren die elkaar kunnen ondersteunen. Voorzieningen op korte afstand. Fitte ouderen leven bovendien op met dierenpark, spelende kinderen en volkstuinen. Zorg bij woningbouw voor een doorstromingseffect.
- Jongeren → belangrijk leuke speelplekken kind, gemeenschapsgevoel is van belang. Mix in oud en jong in oude wijk is er wel, maar in nieuwbouwwijken juist niet.
- Bovendien onbetaalbaar (+ €500.000,-). Het zou mooi zijn als ouderenwoningen of knarrenhopen opgericht zouden kunnen worden in de gaten in de centra van de gemeente, want dicht bij de voorzieningen.
- Groen in de algemene inrichting van het straatbeeld. Rondom het gemeentehuis en in de Binnentuin.
- Vervangen van de oude woningen → vanwege verduurzaming. Verduurzaming oude woningen en sloop en nieuwbouw voor nieuwe woningen bouwen. Al gebeurd in de Oranje Nassaustraat in Rucphen. Dit gaat echter een lang proces worden, een nieuwe woningbouwlocatie gaat sneller (versnellen). Kwantiteit, maar let ook op kwaliteit dorpskarakter. De bewoners van nieuwbouw komen van buiten de regio, niet meer uit de eigen gemeente. De wens is er om kinderen hier te laten blijven wonen. Voor starters is dat nu onbetaalbaar. Zorgen dat er genoeg te doen is en dat er betaalbare woningen zijn om deze mensen vast te houden. Vraag is echter of het zo werkt: de jeugd vliegt uit, hoger opgeleide jongeren gaan studeren, vinden werk en blijven daar ook hangen.
- Werkgelegenheid creëren of aantrekken in het hogere segment: niet aantrekkelijk, want geen grote gemeente die veel hoger opgeleide werkgelegenheid aantrekt. Werkgelegenheid, woningbouw en voorzieningen op elkaar afstemmen. Van belang is om bedrijven te behouden = beschermen van onze economische basis.
- Drempel om elkaar te ontmoeten is laag. Wat kunnen we benutten voor cohesie en verbinding met elkaar.

- Verkeersonveilig = Centrum Agora. Gebrande Hoefstraat – Bernhardstraat → voor fiets en auto.
- Geen nieuwe routes ontwikkelen, eerst zorgen voor betere verkeersveiligheid op bestaande routes.
- Nieuwbouw, of bij volledige nieuwbouw, zonnepanelen verplichten. Bijvoorbeeld op bijgebouwen. In België bestaat het al, water opvangen in een waterkelder bijvoorbeeld als waterretentie. Kunnen we zo iets hier ook niet toepassen.
- Noodzaak energietransitie: waarom nieuwe woningen dan ongunstig plaatsen voor bijvoorbeeld zonnepanelen op het dak. Houdt hier rekening mee bij het ontwerpen van een wijk. Stimuleren om het anders te doen om zonnepanelen iets te laten opleveren. Bij nieuwe plannen zou je ook kunnen denken aan collectief regelen van bijvoorbeeld een waterpomp en deze in eigendom houden. Eigendom van de wijk = warmtepomp = Denemarken gebeurt dit al.
- Bedrijven = differentiëren. Tegenover gemeente landbouwgrond te koop, ga daar bedrijvigheid plaatsen of woningen. Leegstaande industriële gebouwen noden tot herstructurering.
- Communicatie is van belang, tussen mensen en met de gemeente.
- Van Voornestraat: waar komt naam vandaan. Kunnen we iets met een qr-code op straatnaamborden om zo de achterliggende betekenis van de naam te achterhalen.
- Een kiosk plaatsen in de openbare ruimte. Van belang om als er een noodopvang komt of statushouders worden gehuisvest, deze mensen goed te kunnen laten integreren. Als laatste de kerk is een heel belangrijk gebouw.

Interactieve sessie II:

In deze sessie hebben we vragenlijsten uitgedeeld met daarop 15 vragen over het dorp Rucphen met verschillende thema's zoals onder andere; groen, duurzaamheid, veiligheid en wonen. Onderstaand de 15 vragen inclusief de meest voorkomende antwoorden.



1.	Wat zijn de mooiste plekken in Rucphen?
	<ul style="list-style-type: none"> - Huis in stijl (Amsterdamse School), hoek van de Sint Martinusstraat/Gebrande Hoefstraat - Centrum - Park - Huis tegenover de vroegere Vaart - Heemtuin - De Denneweg langs de Witte Raven - Vanuit de Achterhoeksestraat oversteken naar het bos (de weg naar Steketee) - Rucphense hei(in bloei) - Binnentuin - Kerk met park - Dorpsplein - Plein bij Agora - Jeroen Boschplein - Martinustuin - Buitengebied - Bos achter de Hofstede (natuur, recreatie + dieren)
2.	Wat zijn de lelijkste plekken in Rucphen?
	<ul style="list-style-type: none"> - Keukenhofplein tegenover Sint Martinusschool. Gemiste landschappelijke mogelijkheden - Parkeer terrein bij de Plus en Lidl - Achterzijde Agora - Achterhoeksestraat - Nijverhei
3.	Wat vindt u de mooiste gebouwen in Rucphen?
	<ul style="list-style-type: none"> - Villa Lucia - Raadhuisstraat schuin tegenover het witte huis - Kerk - Gemeentehuis - Zwembad - Agora - Wapen van Nassau - Doktershuis - Pastorie - Oude stadshuis
4.	Welk groengebied Rucphen heeft geen goede kwaliteit?
	<ul style="list-style-type: none"> - Bosje op de hoek van Meerstraat/Bosheidestraat - Bosje op de hoek van de Pierestraat - Bos tussen Lauwerijssen en de Kozijnenhoek vanuit Rucphen links - Visvijver - Randgebieden van de Rucphense bossen vooral de Noord rand
5.	Waar ziet u kansen in Rucphen voor het toevoegen van groen?
	<ul style="list-style-type: none"> - De Binnentuin (behalve de Heemtuin) - Op de markt - Zwembad - Trottoirs die niet gebruikt worden vervangen voor groen - Plein voor Agora - Inrichting van straten - Hofstede - Landbouwgebieden tussen Rucphense bossen



6.	Waar ziet u kansen in Rucphen voor het toevoegen van woningen?
	<ul style="list-style-type: none"> - Op de hoek van de Sint Martinusstraat/Gebrande Hoefstraat - Langs de Vermeerstraat - Tussen de industrieterreinen - Rondom het gemeentehuis dan ligt het gemeentehuis weer in bewoond gebied - Tussen Roosendaal en Rucphen verder ontwikkelen vanuit de Pierenstraat richting landerijen - Kozijnenhoek/Bosheidestraat woningen bouwen - Leijkens - Jan Vermeerstraat - Bernardstraat - Frans Halsstraat/Bosheidestraat - Vervangen van oude woningen
7.	Voor wie moeten die nieuwe woningen worden gebouwd?
	<ul style="list-style-type: none"> - Starters - Ouderen - Gezinnen (ook gescheiden) - Kleinere woningen/Tiny houses - Een gemengde invulling - Eigen inwoners - Mensen uit de regio - Migranten - Doorstromers
8.	Waar kan de verkeersveiligheid in Rucphen verbeterd worden?
	<ul style="list-style-type: none"> - Rondom Agora (bushalte) - Zundertseweg - (Oversteekplaatsen op de) Gebrande Hoefstraat en Bernhardstraat (voor fietsers) - Hoek Kozijnenhoek/Industrieterrein - Oversteekplaatsen bij de Plus - Gebrande Hoefstraat → smalle stoep en hoge snelheid - T-Splitsing Kade/Turfgreef onoverzichtelijk - Schijfse vaartkant - Raadhuisstraat
9.	Welke routes in Rucphen moeten verbeterd worden?
	<ul style="list-style-type: none"> - Alle wijken zonder éénrichtingsverkeer krijgen - Kern/Centrum - Oversteekplaats bij Agora naar Julianastraat - Fietspad vanuit Rucphen naar Roosendaal - Kwaliteit van de fietspaden - De route van de Agora naar de Plus/rond Agora - Gebrande Hoefstraat - Sint Martinus - Achterhoeksestraat - Snelheid op de Raadhuisstraat
10.	Waar ziet u in Rucphen mogelijkheden voor het verbeteren of uitbreiden van toerisme en ontspanning?
	<ul style="list-style-type: none"> - In het centrum - Binnentuin - VVV + IVN ontwikkelen - Wandelen stimuleren - Bosgebied - In het verenigingsleven nog betere faciliteiten - Watertuin - Vervangen van de Vijfsprong - Buitengebied



11.	Waar ziet u in Rucphen ruimte voor bedrijven?
	<ul style="list-style-type: none"> - Tegenover het gemeentehuis (waar landbouwgrond te koop staat) - De braakliggende grond op het industrieterrein - Leegstaande industriële gebouwen afbreken of herinrichten - Bestaande industrieterrein - Binnentuin - Uitbreiding Nijverhei
12.	Op welke plekken in Rucphen kan de gezondheid verbeterd worden?
	<ul style="list-style-type: none"> - Bij het sportpark - In de kern van Rucphen wordt je vergast door uitlaatgassen - Supermarkt de Plus terrein - Groene lijn van dorp naar dorp/bewegen - Meer water in het dorp - Overlast militair terrein verlagen - Hittestress Agora - Agoraplein - Bomen plaatsen in wijken - Meer groen in het centrum
13.	Waar in Rucphen ziet u mogelijkheden voor zonnepanelen en/of voor windmolens?
	<ul style="list-style-type: none"> - Ieder nieuwbouwhuis mag pas een bouwvergunning krijgen als er zonnepanelen worden geplaatst - Zonnepanelen op alle woonhuizen/eventueel subsidie - Op de Nijverhei en in het buitengebied is ruimte voor Windmolens - Zonnepanelen langs de rondweg - Zonnepanelen op de gemeenschappelijke voorzieningen - Op gebouwen/bedrijfspanen alvorens de weides te benutten - Geen windmolens - Langs de Martinusstraat richting de A58 - Zonnepanelen/zonnepark tegenover het gemeentehuis - Zonnepanelen verplichten bij nieuwbouw
14.	Waar in Rucphen merkt u iets van klimaatverandering?
	<ul style="list-style-type: none"> - Jonge aanplanting die dood gaat - Bossage bij het plein wat steeds water gegeven moet worden - Verdroging algemeen overal - Hofstede (gescheiden afvoerwater) - Bos
15.	Zijn we iets vergeten, zo ja wat en waar in Rucphen moet dit worden beschermd, benut of ontwikkeld?
	<ul style="list-style-type: none"> - Toenemende vergrijzing -zorgaanvraag - Beschermen van de scholengemeenschap - Onderzoek naar mogelijkheden voor collectief verwarmen. Collectieve warmtepomp per wijk i.p.v. individuele oplossingen - Communicatie - Visie over toekomst van het kerkgebouw actief vanuit de gemeente sturen

Hoe verder?

Uit de roadshow is gebleken dat er behoefte is aan een vervolg. Daarom organiseren we begin 2024, naar verwachting in het eerste kwartaal, een tweede roadshow.

Het doel van de tweede roadshow is om toe te lichten wat er met de opbrengst uit de eerste roadshow is gedaan. Om inwoners, bedrijven en (maatschappelijke) organisaties mee te nemen in de gedeelde belangen, samenhang tussen opgaven en gebieden en keuzes die gemaakt moeten worden.

De verslagen van alle workshops zijn terug te lezen op het iReport. Wat is een iReport? Een iReport is een website met veel visuele en interactieve informatie over de omgevingsvisie van de gemeente Rucphen. De digitale omgeving van het iReport wordt in de loop van januari gepubliceerd via de website van de gemeente Rucphen. Alle deelnemers ontvangen per e-mail een bericht wanneer het iReport live is.

Alle uitkomsten, meningen, belangen en ideeën worden beoordeeld en tegen elkaar afgewogen. Dit betekent dat niet alle meningen en ideeën uit de workshops worden overgenomen. Het resultaat van de beoordeling wordt verwerkt in een ontwerp omgevingsvisie Rucphen 2.0. Dit ontwerp wordt ter inzage gelegd zodat u kunt zien wat er met uw inbreng is gebeurd. De ontwerp omgevingsvisie 2.0 is naar verwachting het derde kwartaal van 2024 klaar. Over de terinzagelegging wordt u geïnformeerd, zodat u op het ontwerp kunt reageren. Hoe we dat gaan doen en wanneer kunt u volgen via het iReport.

Nog een aanvulling? Stuur uw vraag naar: omgevingsvisie@rucphen.nl

Communicatie

Afdeling BRO, Team Omgevingswet

Binnentuin 1, 4715 RW Rucphen

Postbus 9, 4715 ZG Rucphen

0165-349500

omgevingsvisie@rucphen.nl