



## Roadshow deelgebied St. Willebrord Omgevingsvisie 2.0

**In mei en juni 2023 zijn we met een roadshow langs alle 7 deelgebieden van de gemeente Rucphen geweest. Dit gebeurt in het teken van de omgevingsvisie 2.0, een visie waarin we nadenken over de toekomst van de fysieke leefomgeving van de gemeente Rucphen. Deze roadshow werd georganiseerd door de gemeente Rucphen. In dit verslag vindt u een samenvatting van de roadshow en hetgeen dat we opgehaald hebben voor St. Willebrord op dinsdag 6 juni 2023 bij gemeenschapshuis de Lantern.**

## Verslag workshop Roadshow St. Willebrord

Op dinsdag 6 juni vond de roadshow voor St. Willebrord in dorpshuis de Lanteern in St. Willebrord plaats. Dit was de derde in een reeks van 7 shows. Zo'n 8 inwoners hebben aan de bewonersavond deelgenomen en meegedacht over de toekomst van hun dorp.

De avond is gestart met een welkomstwoord door de gemeentelijk projectleider Eric de Bruin.

Vervolgens geeft hij het woord aan de andere collega's voor een korte introductie die ook

betrokken zijn bij de omgevingsvisie. Hierna volgt een korte introductie presentatie met een toelichting over de Omgevingswet en de omgevingsvisie. Daarna zijn we aan de slag gegaan met de interactieve sessies.

### Programma

19.00 uur	Welkom
19.05 – 19.15 uur	Wat is een omgevingsvisie?
19.15 – 20.00 uur	Interactieve sessie I
20.00 uur	Pauze
20.15 – 21.00 uur	Interactieve sessie II
21.00 uur	Samenvatting en vragen
21.30 uur	Afsluitende borrel

### Opzet workshopavond

We hebben 2 interactieve sessies met de deelnemers gehouden;

1. Interactieve sessie I: vormgeving kernwoorden naar de drie ambities
2. Interactieve sessie II: beantwoorden van vragenlijst

#### - *Interactieve sessie I*

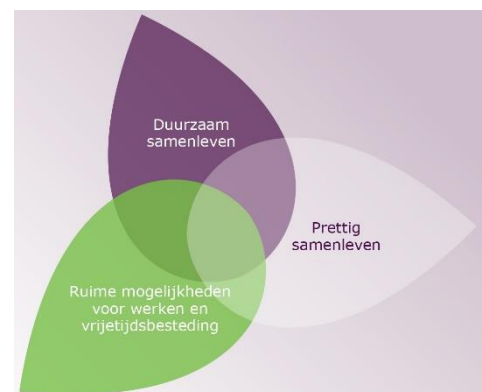
Op 2 november 2022 stelde de raad de 'Omgevingsvisie Rucphen 1.0, een blik op de toekomst' vast. Op 2 november 2022 stelde de raad de 'Omgevingsvisie Rucphen 1.0, een blik op de toekomst' vast. In de omgevingsvisie 1.0 zijn drie ambities met doelstellingen voor de fysieke leefomgeving geformuleerd voor de lange termijn. Dat wil zeggen een periode van ongeveer 25 tot 30 jaar.

Deze ambities zijn:

- ✓ Duurzaam samenleven
- ✓ Prettig samenleven
- ✓ Ruime mogelijkheden voor werken en vrije tijdsbesteding

Om keuzes te kunnen maken in de omgevingsvisie en de ambities te kunnen verwezenlijken zijn deze in drie kernwoorden vormgegeven;

- A. Beschermen
- B. Benutten
- C. Ontwikkelen



Figuur 1 Ambities

A. Beschermen	B. Benutten	C. Ontwikkelen
Duurzaam samenleven	Duurzaam samenleven	Duurzaam samenleven
Prettig samenleven	Prettig samenleven	Prettig samenleven
Ruime mogelijkheden voor werken en vrijetijdsbesteding	Ruime mogelijkheden voor werken en vrijetijdsbesteding	Ruime mogelijkheden voor werken en vrijetijdsbesteding

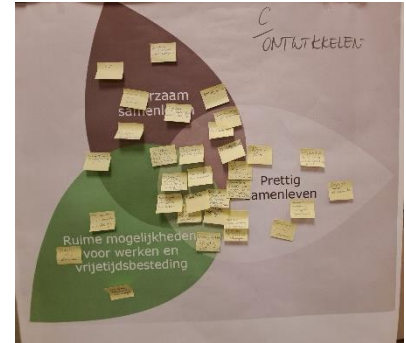
Voor dit actieve gedeelte van de avond hebben we op drie flip-overs de drie ambities in de vorm van bladeren (zie figuur 1) geplakt. Daarboven stond het kernwoord geschreven (zie figuur 2, 3 en 4). We vroegen de deelnemers om op een post-it te schrijven wat zij willen *beschermen* in St. Willebrord. De deelnemers mochten daarna zelf bepalen bij welke ambitie op de flipovers zij hun post-it wilden plakken. Dezelfde oefening werd ook gedaan voor de kernwoorden *benutten* en *ontwikkelen*.



Figuur 2 Beschermen



Figuur 3 Benutten



Figuur 4 Ontwikkelen

Het resultaat van de interactieve sessie I is dat we een beter beeld hebben van de opgaven in St. Willebrord, maar dat we ook weten waar kansen liggen, waar we rekening mee moeten houden, wat fundamenteel is en wat we willen koesteren en beschermen. En dit hebben we voor alle drie de ambities uit de omgevingsvisie 1.0 (Duurzaam Samenleven, Prettig Samenleven en Ruime mogelijkheden voor Werken en Vrijetijdsbesteding) opgehaald.

De volgende resultaten kwamen samengevat veelvuldig naar voren:

### **A. Beschermen**

#### **Ambitie: Duurzaam samenleven:**

- Verenigingen
- Lokale winkels
- Kleinschalig
- Veilige samenleving
- Sociale cohesie

- Dieren/park
- Voorzieningen
- Processiepark

#### **A. Beschermen**

##### ***Ambitie: Prettig samenleven:***

- Voldoende zorg
- Openbaar vervoer
- Park en kerk
- Natuur
- Dorpsgevoel
- De kerk en Lourdesgrot
- Supermarkten/winkels

#### **A. Beschermen**

##### ***Ambitie: Ruime mogelijkheden voor vrijetijdsbesteding en werken:***

- Dorpshuizen
- Jeugd
- Groenvoorzieningen

#### **B. Benutten**

##### ***Ambitie: Duurzaam samenleven:***

- Openbaar vervoer

#### **B. Benutten**

##### ***Ambitie: Prettig samenleven:***

- Wegen simpeler indelen
- Leefomgeving verfijnen
- Meer activiteiten voor de jeugd (leegstaande panden)
- Gemeentehuis als openbaar gebouw meer benutten
- Mobiliteit i.c.m. inrichting openbare ruimte
- Groen
- Openbaar vervoer

#### **B. Benutten**

##### ***Ambitie: Ruime mogelijkheden voor vrijetijdsbesteding en werken:***

- Terrassen langs de toeristische routes

**C. Ontwikkelen****Ambitie: Duurzaam samenleven:**

- Wandelmogelijkheden
- Groen
- Fietspaden
- Tegels eruit, groen erin
- Groene schoolpleinen
- Verbeteren wegennet fietspaden
- Natuur buiten het dorp
- 3-30-300 regel (3: iedereen moet vanuit zijn woning minimaal 3 bomen moet kunnen zien; 30: een minimale bladerbedekking van bomen van 30% in elke buurt; 300: iedereen zou op 300 meter wandelafstand van zijn woning een groene verblijfsplek of park (van tenminste 1 hectare) moeten hebben)
- Natuurlijk bouwen
- Open ruimte winkels centreren op een plein en daardoor meer woonruimte in het centrum

**C. Ontwikkelen****Ambitie: Prettig samenleven:**

- Terrassen/plein

**C. Ontwikkelen****Ambitie: Ruime mogelijkheden voor vrijetijdsbesteding en werken:**

- Starters woningen/senioren woningen
- Betaalbare woningen voor jongeren
- Uitgaansmogelijkheden
- Meer te doen/activiteiten voor de jeugd

**Samenvatting, vragen en discussiepunten**

- De inwoners reageren dat ze op een later moment nog een keer betrokken willen worden.
- De wegen → simpeler indelen. Een aantal voorbeelden van wegen die beter ingedeeld kunnen worden; Vosdonkseweg is een 50km per uur weg, maar is in de praktijk eerder een racebaan. De Dorpsstraat in St. Willebrord is heel smal, vooral met laden en lossen en als de kinderen van de middelbare school uit zijn is het verkeer in deze straat enorm druk.
- Op de weg achter het oude gemeentehuis rijdt de bus vaak spiegels eraf, omdat de weg te smal is.



- De openbare ruimten → de winkels centreren bij het plein en de Dorpsstraat als woongedeelte gebruiken. Dat zou de drukte in de Dorpsstraat (vooral met laden en lossen) en de vele lege panden aan het plein voorkomen.
- Toerisme → om voor meer 'rohring' te zorgen zouden terrassen en restaurants aan de toeristische (fiets)routes een idee kunnen zijn.
- Mobiliteit → de Dorpsstraat is voor mensen met een scootmobiel gevaarlijk. Dorpsstraat is een doorgaande weg maar veel te smal om bijvoorbeeld 2 vrachtwagens of een bus te laten passeren, die weer zorgen voor een opstopping achter de vrachtwagens.
- Kleinschalig → de dorpskernen St. Willebrord, Sprundel en Rucphen niet samenvoegen of naar elkaar toe laten groeien, maar haar eigen karakter en identiteit laten behouden. De kerk, de grot, de begraafplaats niet meer aantasten en volbouwen.
- Openbaar vervoer → de verbindingen van het openbaar vervoer zijn slecht op elkaar afgestemd en de bus komt vaak niet.
- Groen → Meer groen binnen en buiten het dorp. In het dorp kan de natuur niet verder ontwikkeld worden maar erbuiten wel.
- Sinds de corona heeft iedereen veel opgesloten gezeten en als je een kort ommetje wilt maken moet je echt naar het buitengebied voor groen.
- Meer uitgaansmogelijkheden voor jong en oud → veel jongeren gaan nu naar Achtmaal en Rijsbergen omdat daar niet gehandhaafd wordt. De weg ernaartoe is gevaarlijk vooral in de avonden.
- Meer woningbouw voor jongeren die graag in het dorp willen blijven wonen maar waar de woningen niet betaalbaar zijn. Ontwikkelingen op het gebied van woningbouw hebben stil gestaan. Door goedkoper te bouwen met duurzame producten zoals bijvoorbeeld hout skelet bouw kunnen er goedkopere woningen gebouwd worden voor de jongeren. Ook zouden aannemers het hele verdienmodel wat er achter woningbouw schuilt los moeten laten.
- De inwoners geven aan dat zij het fijn zouden vinden als de vragen van de volgende workshop vooraf gecommuniceerd kunnen worden. (Zo is dit ook als tip meegegeven van deze workshop).

**Interactieve sessie II:**

In deze sessie hebben we vragenlijsten uitgedeeld met daarop 15 vragen over het dorp St. Willebrord met verschillende thema's zoals onder andere; groen, duurzaamheid, veiligheid en wonen. Onderstaand de 15 vragen inclusief de meest voorkomende antwoorden.



<b>1.</b>	<b>Wat zijn de mooiste plekken in St. Willebrord?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Het park</li> <li>- Wadi – Luienhoeksestraat</li> <li>- Ommetje 't Gagelpad</li> <li>- Natuur Irenestraat</li> <li>- Hazelaarstraat, verlengde Bremstraat</li> </ul>
<b>2.</b>	<b>Wat zijn de lelijkste plekken in St. Willebrord?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Emmausplein</li> <li>- Pleintje</li> <li>- Dorpstraat van de oude Aldi tot Heidestede</li> <li>- Langs de A58</li> <li>- Tuinen in veel straten</li> <li>- Oude Rabobank</li> <li>- Onbebouwde percelen in de Dorpsstraat</li> <li>- Leegstaande panden</li> </ul>
<b>3.</b>	<b>Wat vindt u de mooiste gebouwen in St. Willebrord?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- De kerk</li> <li>- De grot</li> <li>- Zorgcentrum</li> </ul>
<b>4.</b>	<b>Welk groengebied in St. Willebrord heeft geen goede kwaliteit?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Emmausplein</li> <li>- Processiepark (hondenpoep)</li> <li>- Gagelrijzen</li> <li>- Langs verlengde Vosdonkweg</li> </ul>
<b>5.</b>	<b>Waar ziet u kansen in St. Willebrord voor het toevoegen van groen?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Randen van het dorp</li> <li>- In de kernen meer bakken</li> <li>- Plant 1000 bomen</li> <li>- Langs de omleiding bij de begraafplaats</li> <li>- Park</li> <li>- Langs de kant van wegen/straten</li> </ul>
<b>6.</b>	<b>Waar ziet u kansen in St. Willebrord voor het toevoegen van woningen?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- In de kom</li> <li>- Oude Rabobank</li> <li>- Voormalig hotel</li> <li>- Dorpstraat – Rozenkransstraat</li> <li>- Tegenover de Binnentuin</li> <li>- Hazelaarstraat</li> <li>- Tussen Sprundel en St. Willebrord</li> <li>- Kade (zijn nu percelen maar had een mooie plek geweest voor meerdere sociale woningen)</li> <li>- Canadastraat</li> <li>- Bernhardtstraat</li> </ul>
<b>7.</b>	<b>Voor wie moeten die nieuwe woningen worden gebouwd?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Jongeren</li> <li>- Starters (betaalbare woningen)</li> <li>- Senioren (gelijkvloerse woningen)</li> </ul>
<b>8.</b>	<b>Waar kan de verkeersveiligheid in St. Willebrord verbeterd worden?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dorpstraat</li> <li>- Dorpstraat fietspaden</li> <li>- Verlengde Vosdonkweg</li> <li>- Zone 30km/h aanpassen richting de Poppestraat</li> </ul>





<b>9.</b>	<b>Welke routes in St. Willebrord moeten verbeterd worden?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fiets en wandelroutes</li> <li>- Dorpstraat ontwikkelen met fietspaden</li> <li>- Alle routes</li> </ul>
<b>10.</b>	<b>Waar ziet u in St. Willebrord mogelijkheden voor het verbeteren of uitbreiden van toerisme en ontspanning?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Horeca, dorp, terrassen</li> <li>- Dorpstraat</li> <li>- Langs de fietsroutes; info en terrassen</li> <li>- Bed &amp; Breakfast</li> <li>- Binnentuin</li> <li>- Buitengebied tussen St. Willebrord en Rucphen bij Skidome</li> </ul>
<b>11.</b>	<b>Waar ziet u in St. Willebrord ruimte voor bedrijven?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nijverhei</li> <li>- Detailhandel Emmausplein</li> <li>- Winkels op het plein</li> </ul>
<b>12.</b>	<b>Op welke plekken in St. Willebrord kan de gezondheid verbeterd worden?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Wandel en fietsroutes</li> <li>- Overall meer groen (en blauw), ook in de tuinen.</li> <li>- Meer bewegen/ommetjes</li> </ul>
<b>13.</b>	<b>Waar in St. Willebrord (maar ook binnen Rucphen) ziet u mogelijkheden voor zonnepanelen en/of voor windmolens?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Op daken zonnepanelen</li> <li>- Langs de A58</li> <li>- Snelweg</li> <li>- Op de daken van gebouwen</li> <li>- Open veld bij de Populierenstraat</li> </ul>
<b>14.</b>	<b>Waar in St. Willebrord (maar ook binnen Rucphen) merkt u iets van klimaatverandering?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hittestress</li> <li>- Warmtetransitie</li> <li>- Wadi's langs de Nachtegaalstraat</li> <li>- Heel veel bestrating</li> </ul>
<b>15.</b>	<b>Zijn we iets vergeten, zo ja wat en waar in St. Willebrord moet dit worden beschermd, benut of ontwikkeld?</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Milieubewustzijn bevorderen</li> </ul>

### Hoe verder?

Uit de roadshow is gebleken dat er behoefte is aan een vervolg. Daarom organiseren we begin 2024, naar verwachting in het eerste kwartaal, een tweede roadshow.

Het doel van de tweede roadshow is om toe te lichten wat er met de opbrengst uit de eerste roadshow is gedaan. Om inwoners, bedrijven en (maatschappelijke) organisaties mee te nemen in de gedeelde belangen, samenhang tussen opgaven en gebieden en keuzes die gemaakt moeten worden.

De verslagen van alle workshops zijn terug te lezen op het iReport. Wat is een iReport? Een iReport is een website met veel visuele en interactieve informatie over de omgevingsvisie van de gemeente Rucphen. De digitale omgeving van het iReport wordt in de loop van januari gepubliceerd via de website van de gemeente Rucphen. Alle deelnemers ontvangen per e-mail een bericht wanneer het iReport live is.

Alle uitkomsten, meningen, belangen en ideeën worden beoordeeld en tegen elkaar afgewogen. Dit betekent dat niet alle meningen en ideeën uit de workshops worden overgenomen. Het resultaat van de beoordeling wordt verwerkt in een ontwerp omgevingsvisie Rucphen 2.0. Dit ontwerp wordt ter inzage gelegd zodat u kunt zien wat er met uw inbreng is gebeurd. De ontwerp omgevingsvisie 2.0 is naar verwachting het derde kwartaal van 2024 klaar. Over de terinzagelegging wordt u geïnformeerd, zodat u op het ontwerp kunt reageren. Hoe we dat gaan doen en wanneer kunt u volgen via het iReport.

Nog een aanvulling? Stuur uw vraag naar: [omgevingsvisie@rucphen.nl](mailto:omgevingsvisie@rucphen.nl)

### Communicatie

Afdeling BRO, Team Omgevingswet

Binnentuin 1, 4715 RW Rucphen

Postbus 9, 4715 ZG Rucphen

0165-349500

[omgevingsvisie@rucphen.nl](mailto:omgevingsvisie@rucphen.nl)

